



Záměr: Z/2026/48112
Řízení: R/2026/174865
Č.j.: R/2026/174865/4
PID: SR00X02AE81L

Dne: 04.08.2026

Úřad: Městský úřad Vlašim
Jana Masaryka 302
25801 Vlašim

Adresát:
Rozdělovník

zbjbfmb

Vyřizuje: Bc. HANA PETRÁSKOVÁ
Tel: 313039484
Email: hana.petraskova@mesto-vlasim.cz

Vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru - veřejnou vyhláškou -

Dne 07.07.2026 podala společnost ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874, 40502 Děčín, zastoupená společností PRAGOPROJEKT a.s., IČ 45272387, se sídlem K Ryšance 1668, 147 00 (dále jen „žadatel“) žádost na vydání povolení záměru pod názvem:

BN- Rataje, parc.č. 898/1-9 - lokalita 22 RD (podzemní vedení VN a NN, nová trafostanice)

(dále jen „záměr“) na pozemcích: pozemková parcela číslo 897, 898/1, 898/2, 898/3, 899, 900/1, 1069, 1775/1, 1776/1, 1778, 1781, 1802/17, 930/8, 930/10, 930/11, 930/12, 896/1, 896/2, 896/3, 896/4, 896/5, 896/6, 896/7, 896/8, 898/4, 898/5, 898/6, 898/7, 898/8, 898/9, 1450 v katastrálním území Rataje u Vlašimi. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve výše uvedené věci.

Městský úřad Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, podle § 188 stavebního zákona vyrozumívá známé účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení o povolení záměru. U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své případné námitky uplatnit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení, jinak se k nim nepřihlíží.

V souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona stavební úřad vyrozumívá o tom, že ostatní písemnosti (např. rozhodnutí o povolení záměru) se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, Út 8,00-11,30 a 12,30-14,00 hod, nebo po telefonické dohodě.

Poučení

K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 190 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

.....
Bc. HANA PETRÁSKOVÁ

Rozdělovník:

zástupce žadatele

Pragoprojekt, a.s., K Ryšance 1668/16, Praha

Vlastník pozemku, na kterém má být záměr uskutečněn; ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku

Jana Svobodová, Trocnovská 181, 25801 Vlašim

Filip Rut, Spojovací 1560, 25801 Vlašim

Jan Sýkora, Neumannova 1388, 25601 Benešov

Zdislava Formanová, č.p. 72, 25801 Rataje

Veronika Švecová, Dolnokralovická 1292, 25801 Vlašim
Katka Formanová, Kolbenova 805/32, Vysočany, 19000 Praha
Miloslav Forman, č.p. 72, 25801 Rataje
Eliška Prokšíková, Severní 1021, 25801 Vlašim
Monika Toullová, Jeníkov 44, 25765 Čechtice
Radek Beneš, Severní 1224, 25801 Vlašim
Obec Rataje, č.p. 70, 25801 Rataje
Tomáš Forman, č.p. 10, 25801 Rataje
Jan Forman, č.p. 10, 25801 Rataje
Jiří Dvořák, Severní 1021, 25801 Vlašim
Výrobně-obchodní družstvo Zdislavice, č.p. 36, 25764 Zdislavice
Nela Hýbnerová, č.p. 65, 25801 Rataje
Štěpánka Dubová, Na Kněžině 45, Brodce, 25741 Týnec nad Sázavou
Tomáš Toula, č.p. 47, 25801 Rataje
Zdeněk Smetana, U Tržiště 74, 25801 Vlašim
Lukáš Bělohávek, Havlíčkova 1709, 25801 Vlašim
Monika Prokopová, č.p. 7, 25801 Rataje
David Janák, Růžová 111, 25801 Vlašim
Lukáš Pešta, Kojetín 35, 26255 Petrovice
David Prokop, Hrubínova 1787, 25801 Vlašim
Michaela Kříženecká, Na Rámě 283, 25801 Vlašim
Nikola Reková, Trocnovská 1317, 25801 Vlašim
GasNet, Plynárenská 499, Brno

obec v místě stavby

Obec Rataje, č.p. 70, 25801 Rataje

dotčený orgán

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 329/17,
Nové Město, 12000 Praha

úřední deska

Město Vlašim, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (identifikace podle označení pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí): stavební parcela číslo 19/1, pozemková parcela číslo 117, 133, 150, 1400/1, 1400/48, 1400/50, 1400/53, 1400/55, 1400/56, 930/2, 930/13, 134, 883/1, 930/6, 1070, 1378/1, 1378/2, 1400/68, 1797 v katastrálním území Rataje u Vlašimi.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce města Vlašimi a obce Rataje po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst.2 správního řádu. 15. den vyvěšení je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení

Datum sejmutí

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

Zveřejněno od:

zveřejněno do:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko: